



smart2Energy

**Smart Geomatics**  
Informationssysteme GmbH

Haid-und-Neu-Straße 7  
D-76131 Karlsruhe  
Tel.: +49 721 945 40 59-0  
Fax: +49 721 945 40 59-99  
Mail: [info@smartgeomatics.de](mailto:info@smartgeomatics.de)  
Web: [www.smartgeomatics.de](http://www.smartgeomatics.de)

smart2Energy Web

**Informationssystem  
für Konzepte  
zur energetischen  
Quartiersanierung**

**Wir geben Geodaten ein Gesicht**





## Energetische Sanierung im Quartier:

- ▶ Projekte entwickeln
- ▶ Daten erfassen
- ▶ Ergebnisse präsentieren
- ▶ Akzeptanz schaffen

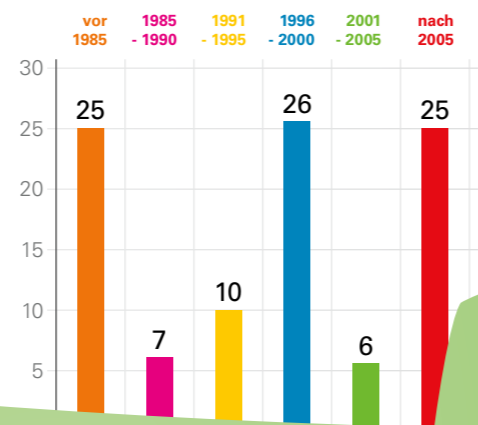
### smart2Energy Web ▶ Informationssystem zur Erstellung von Quartierskonzepten

Integrierte Quartierskonzepte machen neben den prägenden städtebaulichen, wohnungswirtschaftlichen und sozialen Aspekten auch die technischen und wirtschaftlichen Energieeinsparpotenziale im Quartier deutlich. Im Idealfall lassen sich direkt konkrete Maßnahmen ableiten, um Energieverbräuche und -kosten zu senken und CO<sub>2</sub>-Emissionen zu reduzieren.

smart2Energy Web unterstützt Energieberater, Ingenieure sowie Stadtplaner bei der Entwicklung energetischer Sanierungskonzepte in Stadtquartieren. Es bewertet den energetischen Charakter eines Quartiers und macht die Po-

tenziale verschiedener baulicher Strategien und Versorgungsoptionen transparent. Damit können Sie nicht nur Entscheidungsprozesse beschleunigen, sondern erhöhen auch die Akzeptanz bei Bürgern und anderen Beteiligten.

smart2Energy Web ist ideal auf die vorgegebenen Arbeitspakete des KfW-Förderprogramms 432 – Energetische Stadtsanierung abgestimmt. Damit lassen sich Datenerfassung, Potenzialanalysen, Energie- und CO<sub>2</sub>-Bilanzen effizient bearbeiten und aktualisieren. Das spart wertvolle Ressourcen von der Entwicklung bis zur Durchführung komplexer und integrativer Konzepte.



**Datenerfassung**  
per Online-Energieumfrage

**Datenauswertung**  
Beispiel Verteilung des Heizungsalters

## So setzen Sie Sanierungskonzepte erfolgreich um – in acht Schritten:

- ▶ **Energetischen Charakter einer Kommune erfassen**  
Erkennen Sie den energetischen Charakter Ihrer Kommune aus dem Wärmekataster, das wir Ihnen als fundierte Bewertungsgrundlage erstellen.
- ▶ **Sanierungsgebiete festlegen**  
Leiten Sie daraus geeignete Sanierungsquartiere mit vorher definierten Charaktereigenschaften ab.
- ▶ **Projekte verwalten**  
Legen Sie Projekte an und teilen Sie Ihren Mitarbeitern eindeutige Zuständigkeiten zu.
- ▶ **Daten vor Ort erfassen**  
Erfassen Sie schnell und unkompliziert Gebäude- und Umfragedaten mobil via Tablet über einen Online-Fragebogen.
- ▶ **Energiekennwerte ermitteln**  
Entwerfen Sie auf Basis eines plausiblen Berechnungsmodells Szenarien, Energie- und CO<sub>2</sub>-Bilanzen in Echtzeit.
- ▶ **Ergebnisse darstellen**  
Präsentieren Sie Ihre Resultate und deren Wirksamkeit interaktiv mit anschaulichen Diagrammen und Karten. Damit sichern Sie sich die Akzeptanz aller Beteiligten.
- ▶ **Bürger beraten**  
Beraten Sie Bürger zur energetischen Sanierung umfassend und verständlich in kurzer Zeit mit einem individuellen Gebäudecheck.
- ▶ **Daten fortführen**  
Aktualisieren und ergänzen Sie Ihren Datenbestand kontinuierlich.



**Ergebnisdarstellung**  
Beispiel Wärmelinienkarte

**Energieberatung**  
mittels Beratungssoftware

